Załącznik nr 5 do regulaminu

**UMOWA SPRZEDAŻY nr ………….. (wzór)**

zawarta w dniu ...................... 2021 roku, pomiędzy:

**Powiatem Świdnickim – Domem Pomocy Społecznej** w Jaskulinie;

58-170 Dobromierz; Jaskulin 13,

w imieniu którego działa Daria Kurek – Dyrektor DPS

zwanym dalej „Sprzedającym”

a

Panią/Panem........................................................... zam. ....................................NIP/ PESEL

........................,

zwanym dalej „Kupującym”

Po przeprowadzeniu licytacji w dniu ………... przez Sprzedającego na sprzedaż ..................., w którym Kupującemu udzielono przybicia, Strony ustaliły co następuje:

**§ 1**

Przedmiotem umowy jest sprzedaż kompletu dwóch ręcznie wykonanych mebli dębowych do jadalni z końca XIX wieku, tj.:

1) Kredens o wymiarach długość 232 cm, szerokość 66 cm, wysokość blatu 100 cm, wykonany u schyłku XIX wieku bogato zdobiony, wykonany z drewna dębowego,

2) Pomocnik kredensu o wymiarach szerokość 127 cm, głębokość 60 cm i wysokość z nadstawką 156 cm, wykonany u schyłku XIX wieku bogato zdobiony, wykonany z drewna dębowego.

**§ 2**

1. Sprzedający oświadcza, że meble będące przedmiotem umowy stanowią jego wyłączną własność, są wolne od wad prawnych oraz praw osób trzecich, że nie toczy się żadne postępowanie, którego przedmiotem jest ten przedmiot, że nie stanowi on również przedmiotu zabezpieczenia.
2. Kupujący oświadcza, że zapoznał się ze stanem technicznym mebli, jest jego świadomy i nie wnosi do niego zastrzeżeń.
3. Ze względu na zabytkowy charakter i wiek przedmiotu sprzedaży Strony oświadczają, że cena sprzedaży uwzględnia stan mebli, ich ewentualne wady i czy zużycie.

**§ 3**

1. Strony ustaliły wartość przedmiotu umowy na kwotę: ...........................zł brutto.

Słownie: .................................................

2. Strony oświadczają, iż cena sprzedaży została uiszczona przez Kupującego.

3. Wszelkie koszty związane z zawarciem niniejszej umowy obciążają Kupującego.

**§ 4**

* + 1. Sprzedający przenosi na rzecz Kupującego własność przedmiotu określonego w § 1 niniejszej umowy za kwotę określoną w § 3 niniejszej umowy.
		2. Przedmiot umowy zostanie wydany Kupującemu w terminie uzgodnionym przez Sprzedającego, nie później jednak niż do dnia ......................
		3. Kupujący oświadcza, że stan techniczny przedmiotu umowy jest mu znany i nie będzie z tego tytułu występował z żadnymi roszczeniami wobec Sprzedającego.
		4. Strony potwierdzą odbiór przedmiotu umowy sporządzonym i podpisanym protokołem zdawczo-odbiorczym. Z chwilą wydania przedmiotu umowy na Kupującego przechodzą korzyści i ciężary z nim związane oraz niebezpieczeństwo przypadkowej jego utraty lub uszkodzenia.

**§ 5**

W sprawach nie uregulowanych w niniejszej umowie zastosowanie mają obowiązujące w tym zakresie przepisy Kodeksu Cywilnego.

**§ 6**

Niniejszą umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egz., 1 dla Sprzedającego, 1 dla Kupującego.

Kupujący: Sprzedający